

Biznesowe targowanie

Targi firm i instytucji kierujących ofertę do biznesu odbyły się w październiku w halach MTS w Szczecinie. Na targach Probiznes i IT Home & Biznes pojawiły się stoiska 32 firm i instytucji.

Dostęp do Internetu i telefonu promowały: szczeciński oddział firmy GFS Energis i szczecińska Global Connect. - *Global Connect powstał z połączenia trzech szczecińskich firm informatycznych. Oferujemy dostęp do Internetu i telefonię internetową w Szczecinie i okolicach.* - mówi **Karolina Kowalska** z Działu Obsługi Klientów Global Connect.

Na targach pojawiła się też spółka IAI-System, która wykonuje i administruje sklepami internetowymi. Firma prowadzi sprzedaż swoich usług przez Internet. Na targach stoiska miały także instytucje wspierania biznesu: fundusze pożyczkowe, uczelniane inkubatory przedsiębiorczości oraz samorządowe centra współpracy z biznesem.

W pierwszym dniu targów odbyła się konferencja poświęcona polsko-niemieckiej sieci współpracy biznesowej EUNOP powołanej w ramach Partnerstwa Odry - inicjatywy współ-



Fot. M. Abkowitz

pracy zachodnich województw Polski i wschodnich landów Niemiec, w tym Berlina. Z kolei uczestnicy seminarium dowiedzieli się, jak inwestować u zagranicznych sąsiadów, jakie są najważniejsze różnice w prawie gospodarczym i jakie branże mają największą przyszłość.

Równolegle szczecińscy kupcy, przedstawiciele magistratu, radni i naukowcy z Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu dyskutowali o problemach i kierunkach rozwoju handlu detalicznego w Szczecinie. Handlowcy narzekali m.in. na brak decyzji miasta w sprawie prawa własności i dominacji centrów handlowych. Pracownicy nauki zwracali uwagę na ubogą ofertę i niski komfort zakupów w małych szczecińskich sklepach. Zaprezentowali też koncepcję traktu handlowo-usługowego biegnącego od okolic Dworca Głównego do budynku dawnej Dany.

Michał Abkowitz

Stoisko inkubatora przedsiębiorczości Regionalnego Centrum Innowacji i Transferu Technologii Politechniki Szczecińskiej

Targi w ciekawych czasach

Ofertę biur nieruchomości, deweloperów i banków proponujących kredyty hipoteczne poznali odwiedzający październikowe Zachodniopomorskie Targi Nieruchomości i Inwestycji, zorganizowane przez M-Expo.

Na ok. 80 stoiskach uwagę zwiedzających zwracały makiety osiedli i apartamentów. W ten sposób swoją ofertę promował m.in. Comfortime Development. - *Na początku 2011 roku oddamy luksusowe apartamenty w Międzyzdrojach - mówi Michał Gola. - Od morza będzie dzieliła je wydma. Apartamenty będą miały wielkie, przeszklone tarasy o wielkości proporcjonalnej do mieszkań i luksusowe wyposażenie - nagłośnienie Bang & Olufsen, sprzęt kuchenny Miele i HTH. Mieszkańcy będą mieli do dyspozycji SPA.*

Działki komercyjne w całym województwie promowała na targach m.in. firma PKP Nieruchomości. Na stoisku firmy znaleźć można było lokalizację pod budownictwo mieszkaniowe przy ul. Starkiewicza w Szczecinie i ofertę nieruchomości w dworcach PKP w mniejszych miejscowościach.

Imprezie towarzyszyła konferencja pt. „Kryzys giełdowy a rynek nieruchomości” oraz seminarium o tym, jak prognozować ceny mieszkań. Konferencja była skierowana głównie do pośredników i zarządców nieruchomości oraz rzeczoznawców majątkowych.

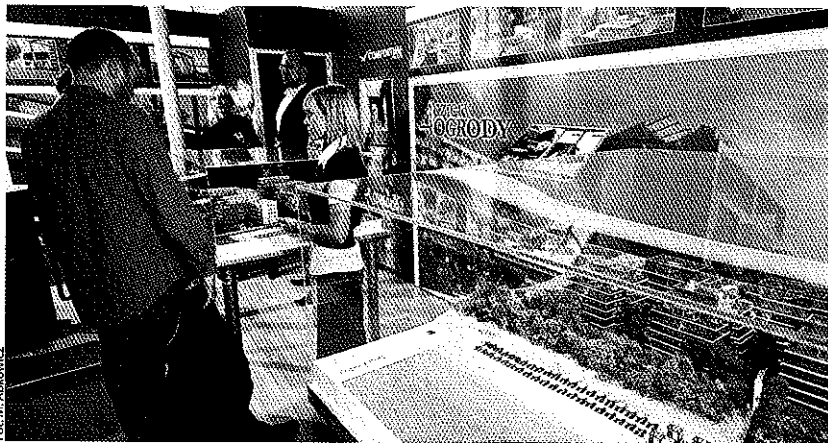
- *Zniwa deweloperów się skończyły i nadszedł czas normalnej pracy. Na rynku nieruchomości*

zaobserwować można przypadki konsolidacji, czyli przejmowania przez mocnych deweloperów inwestycji, nawet gotowych, od słabszych firm. - mówi **Przemysław Wojnarowski**, wiceprezes Instytutu Analiz, Diagnoz i Prognoz Gospodarczych. - *Sytuacja na rynku mieszkaniowym jest dość ciekawa i pozytywna dla klienta. Popyt na mieszkania jest dobrze kompensowany podażą -* dodawał.

Na konferencji swój referat pt. „Prezentacja prac legislacyjnych Ministerstwa Infrastruktury w zakresie mieszkalnictwa” zaprezentował podsekretarz stanu **Piotr Styczeń**.

mab

Comfortime odda w II połowie 2010 roku osiedle Cztery Ogrody.



Fot. M. Abkowitz